

関学生協組合員・教員の皆様へ

学園都市初^{※1}、駅徒歩1分

Brillia 神戸学園都市

いよいよファイナル

残り7邸となりました
完売間近

11月末
まで

年末決算大商談会開催

購入諸経費サービス^{※2}



家具付モデルルーム分譲^{※2} (2邸)



購入に際する諸経費を負担させていただくこの機会に、ご家族揃ってぜひご来館ください。

即ご入居いただけます^{※4}

65㎡の3LDK～
85、100㎡の4LDKまで
ラインナップしています。
係員まで販売状況表を
ご確認ください

3LDK 角 住戸
3,230万円^{※5}

返済例
月々**8**万円^{※5}
※元金は返済期間
に応じて変動します

4LDK 角 住戸
3,490万円^{※5}

限定1邸

PRICE DOWN!

800万 ↓



来場
キャンペーン!

このチラシをご持参頂いた方には、
「サンマルクカフェお食事券」
3,000円分プレゼント!!

注意事項
※初めてご来場頂き、アンケートご記入頂いた方に
限ります。
※未成年の方のみのご来場はお断り
いたします。
※他のキャンペーンとは併用できません。
※ご来場時にお力へご提示ください。
※1家族1回限りいたします。
※お食事券はサンマルクカフェ店限定となります。
※数に限りがございますので、無くなり次第終了
いたします。

有効期限 平成29年11月28日迄

410号室(SHタイプ・85.06㎡) 販売価格(税込)

~~5,120~~万円

販売事務所使用住戸の為、特別販売価格(税込)

東南角
4LDK **4,320**万円^{※2}

※先着順申込み受付中の為、売却済みの際はご容赦ください。



学園都市のフラッグシップ

駅前 徒歩1分、閑静、開放感

徒歩1分
約60m
神戸市営地下鉄「学園都市」駅



提携割引
本体価格から
0.5%割引※1



【提携割引特典のお手続きについて】

(割引を受けるために必ずお守りください)モデルルームにご来場の際、お客様アンケート中の広告媒体の設問に「勤務先紹介」に○印をお付け下さい。お申込み前までに、ご勤務先窓口発行の「紹介カード」をご提出ください。ご提出いただけない場合は、割引特典が受けられませんので、ご注意ください。

■全体概要■

●所在地/神戸市西区学園西町1丁目3番2(地番) ●交通/神戸市営地下鉄「学園都市」駅下車徒歩1分 ●総戸数/122戸(内店舗2区画) ●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上11階建 ●敷地面積/2,349.18㎡ ●建築面積/1,290.61㎡ ●用途地域/商業地域 ●竣工/平成28年7月29日竣工 ●入居/即入居可 ※諸手続き後 ●売主/東京建物(株) ●施工/不二建設(株) ●建築確認番号/第H26確認建築CIAS01259(平成26年11月4日付) ●先着順販売概要 ●7戸 ●販売価格(税込)/3,230万円～6,330万円 ●住戸面積/59.07㎡～100.46㎡ ●間取り/3LDK～4LDK ●管理費(月額)/10,420円～17,730円 ●修繕積立金(月額)/5,200円～8,850円 ●インターネット利用料(月額)/1,404円 ●EBSシステム料金(月額)/108円 ●管理準備金(引渡時一括)/20,840円～35,460円 ●修繕積立一時金(引渡時一括)390,000円～663,750円 ●先着順につき、ご希望の住戸が成約済みの場合がございます。あらかじめご了承ください。(平成29年10月30日現在) ●購入諸経費サービスは上限100万円(税込)とさせていただきます。他のサービスとの併用はできません。対象住戸や諸条件がございます。 ※1 対象住戸はSAタイプ(503号室・603号室)SHタイプ(310号室) 注:家具付きサービス時、諸費用サービス時は合計で5.0%の割引率とさせていただきます。EBタイプ・EAタイプは1.0%となります。詳細は係員までお尋ねください。 ※2 他のサービスとの併用はできません。住戸の引渡しは平成29年12月中旬まで販売事務所として使用いたしますので、お引渡しは平成29年12月下旬となります。対象住戸は諸条件がございます。詳しくは、係員までお尋ねください。先着順申込み受付の為、売却済みの際はご容赦ください。

【紹介カード請求先(お問い合わせ先)】

関西学院大学生生活協同組合 住宅事業部 担当:菅原
☎: 0798-53-5244 FAX: 0798-53-7513

【物件に関するお問い合わせ】

「Brillia 神戸学園都市」現地販売センター
フリーダイヤル: 0120-120-841 定休日/水・木曜日・第2火曜
営業時間/平日11:00～18:00 土日祝10:00～18:00