

関学生協組合員・教員の皆様へ

東京建物



駅からの距離、南向きの開放感、100㎡の広さを、実際の建物内でご体感ください

販売事務所 兼 商談室 使用住戸
 (SAタイプ/100.46㎡)
4LDK 南西角 駐車場付
603号室 特別限定価格

850万円 PRICE DOWN ↓
~~6,330万円~~ ▶ **5,480万円**

モデルルーム 使用住戸
 (SAタイプ/100.46㎡)
4LDK 南西角 駐車場付
503号室 家具付限定価格

320万円 PRICE DOWN ↓
~~6,300万円~~ ▶ **5,980万円**

4LDK 南向き角住戸
 住居専有面積 **100.46㎡ (約30.38坪)**

SAtype 先着順販売住戸

バルコニー面積/13.35㎡ (約4.64坪)
 サービスバルコニー面積/7.71㎡ (約2.33坪)

— 優先駐車場付 —

主寝室 (約8.0畳)
 洋室 (約6.3畳)
 洋室 (約6.0畳)
 和室 (約6.0畳)
 リビング・ダイニング・キッチン (約19.0畳)
 パルコニー
 ワイドスパン 約8.8m

主寝室
 洋室
 書斎
 リビング・ダイニング

【提携割引特典のお手続きについて】
 (割引を受けるために必ずお守りください) モデルルームにご来場の際、お客様アンケート中の広告媒体の設問に「勤務先紹介」に〇印をお付け下さい。お申込み前までに、ご勤務先窓口発行の「紹介カード」をご提出ください。ご提出いただけない場合は、割引特典が受けられませんのでご注意ください。

■ 全体概要 ■

- 所在地/神戸市西区学園西町1丁目3番2(地番)
- 交通/神戸市営地下鉄「学園都市」駅下車徒歩1分
- 総戸数/122戸(内店舗2区画) ●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上11階建 ●敷地面積/2,349.18㎡ ●建築面積/1,290.61㎡ ●用途地域/商業地域 ●竣工/平成28年7月29日竣工 ●入居/即入居可※諸手続き後 ●売主/東京建物(株) ●施工/不二建設(株) ●建築確認番号/第H26確認建築CIAS01259(平成26年11月4日付) ■先着順販売概要 ●2戸 ●販売価格(税込)/6,300万円~6,330万円 ●住戸面積/100.46㎡ ●間取り/4LDK ●管理費(月額)/17,730円 ●修繕積立金(月額)/8,850円 ●インターネット利用料(月額)/1,404円 ●ESSシステム料金(月額)/108円 ●管理準備金(引渡時一括)/35,460円 ●修繕積立一時金(引渡時一括)663,750円 ●先着順につき、ご希望の住戸が成約済の場合がございます。あらかじめご了承ください。(平成30年4月1日現在) ※詳細は係員までお尋ねください。

現地・モデルルーム案内図

【紹介カード請求先(お問い合わせ先)】
 関西学院大学生活協同組合 住宅事業部 担当: 菅原
 ☎: 0798-53-5244 FAX: 0798-53-7513

【物件に関するお問い合わせ】
 「Brillia 神戸学園都市」現地販売センター 定休日/水・木曜日・第2火曜
 フリーダイヤル: 0120-120-841 担当 東野(ひがしの)
 営業時間/平日11:00~18:00 土日祝10:00~18:00