

関学生協組合員・教員の皆様へ

Brillia 夙川

東京建物



資料請求受付開始！！

阪急夙川駅 徒歩2分 25邸

提携割引
本体価格から0.5%割引



北面外観（完成予想図）



庭園完成予想図



徒歩2分

自走式で全住戸分を確保
地下平面駐車場

定期借地権ではない
所有権での分譲

80㎡～126㎡超
間取りや広さを自由に設計可能

【北東角】

住戸専有面積 予定販売価格(税込)
80㎡台 8,000万円台より*

【南向き】

住戸専有面積 予定販売価格(税込)
90㎡台 1億円台より*

【南西角】

住戸専有面積 予定販売価格(税込)
120㎡台 1億8,000万円台*

(※1,000万円単位)

【提携割引特典のお手続きについて】

(割引を受けるために必ずお守りください)モデルルームにご来場の際、お客様アンケート中の広告媒体の設問に「勤務先紹介」に〇印をお付け下さい。お申込み前までに、ご勤務先窓口発行の「紹介カード」をご提出ください。ご提出いただけない場合は、割引特典が受けられませんので、ご注意ください。

■物件概要「Brillia夙川」全体予告概要●所在地／兵庫県西宮市寿町50番地1●交通／阪急神戸線「夙川」駅徒歩2分、JR神戸線「さくら夙川」駅徒歩6分●用途地域／第1種中高層住居専用地域●地目／宅地●地域・地区／市街化区域、法22条地域、第3種高度地区、安井地区地区計画●構造・階数／鉄筋コンクリート造、地上5階、地下1階建●許容建ぺい率／60%●許容容積率／200%●総戸数／25戸(うち非分譲住戸1戸、募集対象外住戸16戸含む)●敷地面積／1,309.05㎡●建築面積／785.33㎡●建築延床面積／4,435.24㎡●建築確認番号／第NK17-0744号(平成30年1月19日)●駐車場／平置25台(非分譲住戸用1台含む)(月額使用料：未定)●自転車置場／50台(平置式26台(非分譲住戸用2台含む)、スライド式24台)(月額使用料：未定)●バイク置場／4台(月額使用料：未定)●建物完成時期／2019年5月下旬(予定)●入居開始時期／2019年6月下旬(予定)●分譲後の権利形態／敷地：専有面積割合による所有権の共有、建物：専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有●管理形態／区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託予定●事業主(売主)／東京建物株式会社●施工／大末建設株式会社

■一般分譲住戸予告概要●販売戸数／4戸●予定販売価格／8,000万円台～18,000万円台(1,000万円単位)●間取り／2LDK・3LDK●専有面積／80.31㎡～126.54㎡●販売予定時期／平成30年5月下旬。※確定事項は本広告にて明示いたします。●平成30年4月25日現在 ※詳細は係員までお尋ねください

【紹介カード請求先(お問い合わせ先)】

関西学院大学生生活協同組合 住宅事業部 担当：菅原
☎：0798-53-5244 FAX：0798-53-7513

【物件に関するお問い合わせ】

「ブリリア夙川」ゲストサロン フリーダイヤル：0120-125-525
定休日／水・木・第二火曜日(祝日除く)
営業時間／10：00～18：00