

関学生協組合員・教員の皆様へ

BRANZ CITY プランズシティ千里古江台

東京建物

千里古江台 HAPPY LIFE

家族のしあわせを育む魅力がいっぱい!

「プランズシティ千里古江台」
購入者が選ぶ、決め手のポイントBEST5

「プランズシティ千里古江台」モデルルーム公開中

緑彩豊かで広大な庭を有する開放感のあるマンション街区

広々とした庭を眺める「ガーデンビューラウンジ」

木のぬくもりを感じる「ライブラリーカフェ」

HAPPY POINT 1 Garden 広さがうれしい

のびのび遊べる
敷地内の中庭。

吹さらすまで開放感にあふれる、とっておきの場所がある。

HAPPY POINT 2 Community ふれあいがうれしい

スケールを活かした
多彩な共用施設。

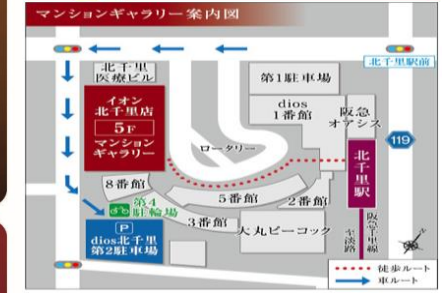
守んで遊べる
ユニークな共用施設
「A・SO・Vibal」

電子書籍
読み放題サービス
「ライブラリーカフェ」

提携割引 本体価格から0.5%割引

ご家族そろってお越しください!

子育て中の
“ママに優しい”
マンションギャラリー



HAPPY POINT 3 Access 便利さがうれしい

最寄りの「山田」駅は
大阪モノレールと阪急千里線の
2way利用。

HAPPY POINT 4 New Town 静けさがうれしい

閑静な住環境。
緑被率50%超の
古江台。

HAPPY POINT 5 Leisure トレンドがうれしい

買い物も遊びも満喫できる
エキスポシティと千里中央へ
自転車でラクラク。



【提携割引特典のお手続きについて】
 (割引を受けるために必ずお守りください)モデルルームにご来場の際、お客様アンケート中の広告媒体の設間に「勤務先紹介」に〇印をお付け下さい。お申込み前までに、ご勤務先窓口発行の「紹介カード」をご提出ください。ご提出いただけない場合は、割引特典が受けられませんので、ご注意ください。

■全体概要■
 ●所在地/大阪府吹田市古江台5丁目91番16(地番) ●交通/大阪モノレール線「山田」駅から徒歩10分・阪急千里線「山田」駅から徒歩11分 ●総戸数/254戸 ●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上8階建地下1階 ●敷地面積/11,718.73㎡ ●建築面積/21,860.27㎡ ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●竣工/2018年12月下旬竣工予定 ●入居/2019年3月下旬予定 ●売主/東京建物(株) ●バナホーム(株) ●施工/不二建設(株) ●管理会社/株式会社東急コミュニティー ●建築確認番号/第H29確認建築CJAS00394号(平成29年5月31日付) ●駐車場(機械式)196台/平面式57台(来客用2台) ●使用料金/10,000円~18,500円 ●バイク置場/大型バイク置場13台(1,500円)・ミニバイク置場39台(1,000円) ●自転車置場/スライドラック式(1段部)411台/垂直昇降ラック式(2段部)63台/平面34台 ●使用料金100円~400円 ●先着順販売概要 ●先着順 ●販売戸数/28戸 ●販売価格(税込)/3,540万円~6,490万円 ●最多価格帯/4,400万円台(4戸)100万円単位 ●住戸面積/61.36㎡~100.68㎡ ●間取り/2LDK~4LDK ●管理費(月額)/7,100円~11,700円 ●修繕積立金(月額)/4,910円~8,050円 ●修繕積立一時金/307,000円~503,000円 ●管理準備金/7,000~12,000円 ●インターネット基本料金/(月額)1,375円 ●申込場所/プランズシティ千里古江台マンションギャラリー ●詳細は係員までお尋ねください。 ※平成30年4月25日現在

【紹介カード請求先(お問い合わせ先)】
 関西学院大学生生活協同組合 住宅事業部 担当:菅原
 ☎: 0798-53-5244 FAX: 0798-53-7513

【物件に関するお問い合わせ】
 「プランズシティ千里古江台」マンションギャラリー
 フリーダイヤル: 0120-109-656 定休日/水・木曜日(祝日除く)
 営業時間/10:00~18:00