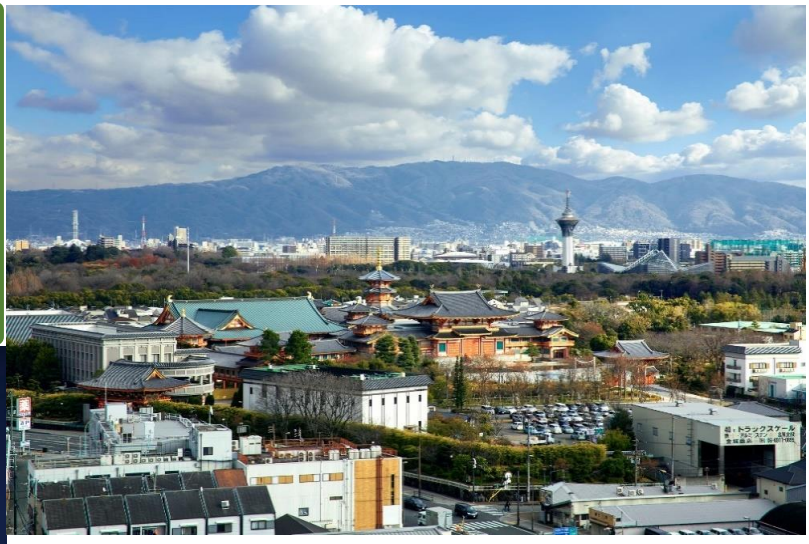
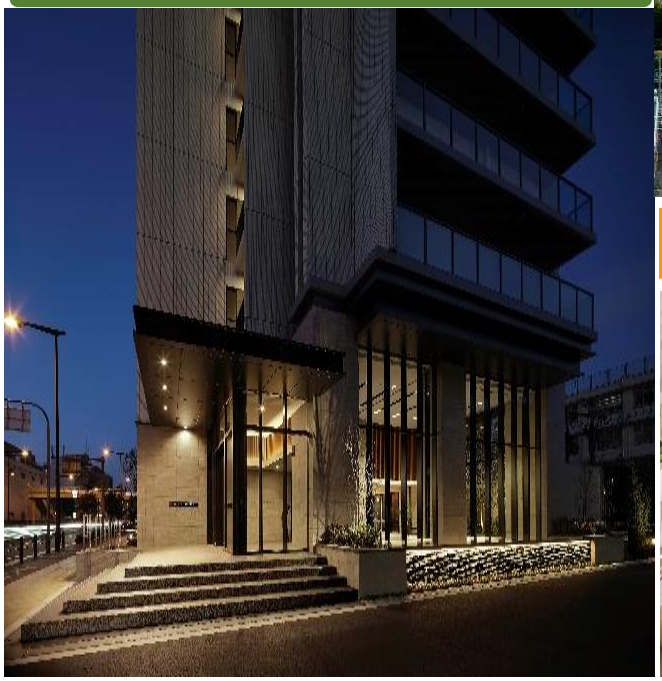
【関学生協組合員の皆様へ】

提携特典　パンフレット価格より0.5%割引

住友不動産のマンション

建物完成済!!
棟内モデルルーム見学会
開催 !!





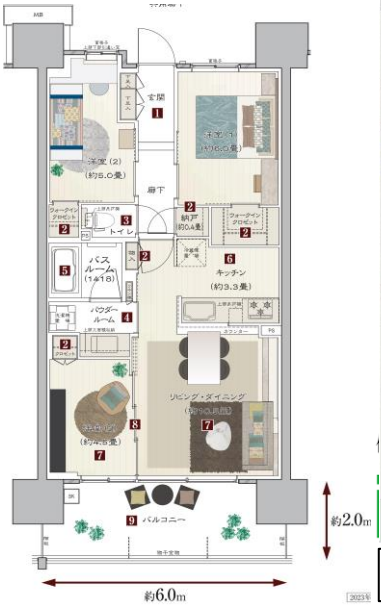
実際に建物内、眺望ご覧頂けます!!



B2-標準プラン

3LD・K+N（納戸）+2WIC（ウォークインクロゼット）

■専有面積／64.34㎡
■バルコニー面積／12.00㎡



1 玄関
- 防犯性を高めた玄関ドア
- ピッキングなどの不正解錠に配慮したディンプルキー
- 戸外への避難路を確保する対震ドア枠

2 豊富な収納スペースをご用意
- ウォークインクロゼット　・システム収納
- トール型下足入　・物入
- かさばるものも豊富に収納できる納戸

3 トイレ
- 吊戸棚　・温水洗浄機能付暖房便座

4 パウダールーム
- シングルレバー水栓
- ステップ付き一体型ボウル
- お子様が使いやすいチャイルドミラー付
- スペースを有効利用したヘルスメータースペース
- タオルや肌着類などの収納に便利なリネン庫

5 バスルーム
- リラックス&お肌しっとり効果のミストサウナ
- 雨の日でも洗濯物が乾かせる大阪ガス浴室暖房乾燥機
- 温まったお湯を冷めにくくする保温浴槽

6 キッチン
- 生ゴミを粉砕処理してゴミを少なくするディスポーザー（※一部処理できないものもあります）
- スライド式食器洗い乾燥機
- 静音シンク
- 浄水カートリッジ内蔵シングルレバーシャワー水栓
- スライド式収納+プルモーション機能※スパイスケースを除く
- 人工大理石のカウンタートップ

7 リビング・ダイニング、洋室（3）
- 開放感あふれる天井高最大約2,500㎜
- 広がりのある住空間を創出するアウトフレーム設計
- 足元から心地よく温まる大阪ガス温水床暖房

8 ライフスタイルに合わせて間取りを変更できるフレキシブルプラン
- 洋室（3）の可動式間仕切り扉を開放することで、リビング・ダイニングと一体利用が可能。扉一枚だけを開閉させ、個室としても利用できる。

9 バルコニー
- 約2.0mの奥行きのあるバルコニー
- ガーデニングやお掃除などに役立つスロップシンク



すみふ　新森　検索

※対象物件は関西エリアのみとなります。 ご不明点は、住友不動産 提携法人担当まで。

「紹介カード」ご請求先

関西学院生活協同組合
住宅事業部
担当：志貴
shiki@kgcoop.jp

物件のお問い合わせ先

住友不動産株式会社
分譲開発事業本部マンション営業部
提携法人担当　TEL: 050-3112-9877
https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/sss/